

DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,
DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIEN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED,
DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

NOTA AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Ontwerp van besluit houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) - deel Noord’ en houdende de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de beschermde dorpsgezichten ‘Hoeve Hooghof met zijn omgeving’ en ‘Hoeve Hooghof: uitbreiding omgeving’ te Asse (Zellik)

Samenvatting

Ontwerp-besluit van de Vlaamse Regering houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp-GRUP ‘Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) - deel Noord’.

Het geïntegreerde planningsproces Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) – deel Noord heeft twee overkoepelende plandoelstellingen en vier concrete plandoelstellingen. Naast de uitvoering van het ruimtelijk beleid in Vlaanderen en het streven naar een maatschappelijk verantwoorde kosten/baten verhouding, wordt door het herinrichten van de R0-noord ingezet op leesbaarheid en verkeerveiligheid, het verhogen van de leefbaarheid in de omgeving rond de R0-noord, het opheffen van de barrièrewerking van de R0-noord voor voetgangers, fietsers en openbaar vervoer om de multimodale bereikbaarheid van de regio te verhogen en het verbeteren van de groene, blauwe en ecologische verbindingen.

Deze doelstellingen zijn vertaald in het grafisch plan waarbij naast bestemmingen in functie van de wegeninfrastructuur ook openruimtebestemmingen in functie van de groenblauwe dooradering ingegeven vanuit de vernieuwde en nieuwe ecologische verbindingen over en onder de Ring in de omgeving van de R0 werden opgenomen. Voor de leesbaarheid werd gewerkt met 3 deelplannen: deelplan 1 Zone Wemmel, deelplan 2 Zone Vilvoorde en deelplan 3 Zone Zaventem. In de voorschriften van het GRUP wordt ook opgenomen dat in functie van de realisatie van de wegeninfrastructuur kan gewerkt worden met deelprojecten.

Het plan legt de daarvoor noodzakelijke bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften vast op perceelsniveau.

Het planproces verloopt in nauw overleg met de lokale besturen en de betrokken administraties, met een sterk participatief traject met de verschillende stakeholders.

Het ruimtelijk uitvoeringsplan zal ook de afbakening van de beschermde dorpsgezichten “Het Hooghof met zijn omgeving” te Asse (Zellik) en “Hoeve Hooghof: uitbreiding omgeving” te Zellik beperkt wijzigen in functie van de realisatie van de bestemmingen voorzien in het ontwerp-GRUP.

Na de voorlopige vaststelling door de Vlaamse Regering wordt een openbaar onderzoek georganiseerd over het ontwerp-GRUP.

1. SITUERING

A. BELEIDSVELD/BELEIDSDOELSTELLING

Beleidsveld Omgeving

Beleidsdoelstelling OD 3. Gebiedsontwikkeling met sterke gebiedscoalities.

B. VORIGE BESLISSINGEN EN ADVIEZEN

De Vlaamse Regering keurde op 18 mei 2018 de startnota voor het geïntegreerd planningsproces voor het GRUP "Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) - deel Noord" goed (VR 2018 1805 DOC.0488).

Over de startnota werd een publieke consultatie georganiseerd van 1 juni tot en met 30 juli 2018. Er werden verschillende publieke participatiemomenten georganiseerd onder de vorm van 3 infomarkten: op 9 juni 2018 in Wemmel, op 16 juni 2018 in Zaventem en op 23 juni 2018 in Vilvoorde. Er werden 144 inspraakreacties ontvangen, waarvan 36 adviezen door volgende instanties: SARO, provincie Vlaams-Brabant, Grimbergen, Kraainem, Meise, Merchtem, Steenokkerzeel, Zaventem, Machelen, Vilvoorde, Wemmel, Wezembeek-Oppem, Sint-Lambrechts-Woluwe, Brussel, Oudergem, Jette, Vorst, Watermaal-Bosvoorde, Infrabel, Departement Landbouw & Visserij, Fluxys, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Innoveren & Ondernemen, Sport Vlaanderen, Agentschap Natuur & Bos, Agentschap Onroerend Erfgoed, de Vlaamse Milieumaatschappij, de Vlaamse Landmaatschappij, De Vlaamse Waterweg, Toerisme Vlaanderen, Vlaams Bouwmeester, Agentschap Zorg en Gezondheid, Elia, Leefmilieu Brussel, Brussel Mobiliteit, Brussels Bouwmeester. SARO bracht advies uit op 27 juni 2018.

Op basis van de inspraak op de startnota en de daarop volgende ontwikkeling van alternatieven en varianten werden door het planteam verwerkt in scopingnota 1. Deze scopingnota werd, met de bijbehorende procesnota 2 gepubliceerd op 4 juli 2019.

Op 23 april 2021 werd verslag uitgebracht van het tot dan toe gevoerde planningsproces en een eerste loop van onderzoeken, met een doorblik naar de publieke raadpleging over de scopingnota 2 (VR 2021 2304 MED.0141).

Deze scopingnota 2 werd, samen met de bijhorende procesnota 3, gepubliceerd op 7 mei 2021. Gezien de ontwikkeling van alternatieven en varianten en een eerste trechtering daarvan na de eerste loop van onderzoek, is een nieuwe publieke raadpleging georganiseerd over de inhoud van scopingnota 2 van 25 mei 2021 tot en met 23 juli 2021. Er werden 5 publieke, digitale participatiemomenten georganiseerd: 31 mei 2021 een plenaire sessie over de verschillende zones heen, 1 juni 2021 voor zone Wemmel, 3 juni 2021 voor zone Vilvoorde, 4 juni voor zone Zaventem en 7 juni 2021 opnieuw een plenaire sessie over de verschillende zones heen. Er werden 708 inspraakreacties ontvangen, waarvan 30 adviezen en 3 petitie's. Er werd advies uitgebracht over de scopingnota 2 door volgende instanties: SARO, SALV, SERV, provincie Vlaams-Brabant, Asse, Grimbergen, Kraainem, Meise, Steenokkerzeel, Zaventem, Machelen, Vilvoorde, Wemmel, Jette, Brussel, NMBS, Infrabel, Departement Landbouw & Visserij, Agentschap Innoveren & Ondernemen, Agentschap Wegen & Verkeer, Sport Vlaanderen, Agentschap Natuur & Bos, Agentschap Onroerend Erfgoed, de Vlaamse Milieumaatschappij (lucht en water), de Vlaamse Landmaatschappij, De Vlaamse Waterweg, Agentschap Zorg en Gezondheid, OVAM, Elia, Brusselse Hoofdstedelijke Regering. De gemeenten Wezembeek-Oppem, Sint-Lambrechts-Woluwe,

Sint-Pieters-Woluwe en Kraainem brachten een gezamenlijk advies uit. SARO bracht advies uit op 7 juli 2021.

Op basis van deze inspraak werd de scopingnota 3 uitgewerkt. Deze werd, samen met de procesnota 4, gepubliceerd op 1 februari 2022.

In bijlage bij procesnota's 2 en 4 is een overzicht gegeven van de inspraakreacties op de startnota en scopingnota 2 en is voor de inspraakreacties aangegeven welke verwerking er werd aan gegeven in scopingnota 3.

Op 15 juli 2022 werd verslag uitgebracht aan de Vlaamse Regering van het tot dan toe gevoerde planningsproces, met een doorblik naar het op te maken voorontwerp GRUP (VR 2022 1507 MED.0300). In deze mededeling is ook weergegeven op welke wijze gekomen is tot de gekozen combinatie van alternatief en varianten en de openruimtebestemmingen die vertaald zijn in het ontwerp-GRUP. Deze motivatie werd ook opgenomen in de toelichtingsnota van het voorontwerp-GRUP.

De opmaak van het voorontwerp GRUP is niet alleen voorafgegaan door een participatietraject, maar ook door een aantal onderzoeken die op een geïntegreerde manier zijn verlopen, met name het onderzoek naar de milieueffecten, de externe veiligheid, de maatschappelijke kosten en baten en de verkeersveiligheid, het futureproofonderzoek en het ontwerpnd onderzoek.

De plenaire vergadering over het voorontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) - deel Noord' vond plaats op 17 oktober 2022. Volgende instanties waren aanwezig of brachten een schriftelijk advies uit over het voorontwerp-GRUP: Asse, Grimbergen, Jette, Kraainem, Machelen, Sint-Agatha-Berchem, Sint-Lambrechts-Woluwe, Wemmel, Wezembeek-Oppem, Zaventem, Steenokkerzeel, Vilvoorde, Hoeilaart, Brussel, provincie Vlaams-Brabant, Agentschap Onroerend Erfgoed, Departement Landbouw en Visserij, Vlaamse Landmaatschappij, Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen, Sport Vlaanderen, Elia, Fluxys, OVAM, Agentschap voor Natuur en Bos, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Wegen en Verkeer, De Lijn, Vlaamse Milieumaatschappij (water en lucht), NMBS, Service Public de Wallonie – Mobilité et Infrastructures, Brussel Mobiliteit, Leefmilieu Brussel, perspective.brussels en urban.brussels. Er werd een laattijdig advies uitgebracht door de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer - Directoraat-generaal Luchtvaart.

De plenaire vergadering heeft globaal het planopzet zoals opgenomen in het voorontwerp GRUP onderschreven. In het voorwaardelijk negatief advies van het departement Landbouw en Visserij werden bepaalde uitgangspunten en specifieke aspecten in vraag gesteld. De gemeenten Jette, Sint-Agatha-Berchem en de aanwezige administraties van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest stelden de uitgangspunten of specifieke aspecten van het planopzet evenwel in vraag.

Op basis van de bespreking van de opmerkingen werden volgende wijzigingen doorgevoerd in het voorontwerp GRUP:

- Naar aanleiding van heel wat adviezen werd, zoals afgesproken op de plenaire vergadering en na verder bilateraal overleg, de aanduiding van de werfzones aangepast. In de stedenbouwkundige voorschriften werden bepalingen toegevoegd om de hinder naar de omgeving bijkomend te beperken.
- Hetzelfde gebeurde met de aanduiding van bosgebied, natuurgebied, parkgebied, gemengd open ruimtegebied en (bouwvrij) agrarisch gebied. Deze herbestemmingen werden eveneens zoals afgesproken op de plenaire vergadering en na verdere bilateraal overleg beperkt aangepast. De open ruimteactoren en de gemeenten kunnen zich vinden in de voorgestelde herbestemmingen i.f.v. de ecologische verbindingen die van de binnenzijde van de R0-noord vertrekking richting de valleien aan de buitenzijde van de R0-noord. Het departement Landbouw en Visserij blijft, ook na verder bilateraal overleg, zich verzetten tegen de inname van (herbevestigd) agrarisch gebied.

- Het gebied voor landschappelijke en functionele inpassing van wegeninfrastructuur werd verder ingeperkt, opdat de impact ervan op het agrarisch gebied en private percelen verminderd wordt.
- Op vraag van de open ruimte-instanties werden ter hoogte van de aankoppeling van de R22 aanpassingen doorgevoerd op het grafisch plan om meer ruimte te geven i.f.v. een openlegging van de Woluwe. Het gebied voor wegeninfrastructuur werd opgeschoven naar het noorden, zodat in het zuiden een natuurgebied kan opgenomen worden waarbinnen de opgelegde Woluwe voldoende ruimte kan krijgen.
- Er werd in de stedenbouwkundige voorschriften bij de bepaling m.b.t. afscherming i.f.v. lucht- en geluidseffecten en visuele buffering opgenomen dat er bij de omgevingsvergunningsaanvraag een monitoringsplan i.f.v. mobiliteit en lucht opgenomen moet worden. Daarnaast is ook een specifieke bepaling opgenomen m.b.t. de luchtvaartveiligheid.
- In de toelichtingsnota zijn beperkte aanvullingen gebeurd, o.m. voor wat betreft de planningscontext, de juridische toestand en de milieuverklaring.
- Er werden een aantal verduidelijkingen aangebracht in het MER, het ontwerpend onderzoek en de axo's.
- Gezien de overlap van beschermingen en gebied voor wegeninfrastructuur werd in overleg met Agentschap Onroerend Erfgoed geopteerd om deze beschermingsbesluiten te wijzigen.

Verder werden nog enkele materiële fouten in de stedenbouwkundige voorschriften en op de grafische plannen weggewerkt.

Nu wordt het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan als ontwerp voorgelegd aan de Vlaamse Regering om voorlopig te worden vastgesteld. Na de voorlopige vaststelling wordt het dossier onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Tijdens de plenaire vergadering werden eveneens opmerkingen gemaakt die los van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan leiden tot een bijkomende beslissing van de Vlaamse Regering of die onder de aandacht worden gebracht bij de Vlaamse Regering:

- De gemeente Asse wenst 3 woonreservegebieden, aangeduid in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel (VSGB) en die bevroren zijn tot 2025, niet meer te ontwikkelen en heeft de wens geuit de herbestemming naar een open ruimtebestemming mee te nemen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel – deel noord. Inhoudelijk staat het planteam achter de wens van de gemeente om deze gebieden te vrijwaren van ontwikkeling. Het vrijwaren van deze gebieden draagt bij tot het versterken van het groenblauwe netwerk en de gebieden dragen de potentie in zich om zo'n 16ha bosgebied te voorzien, die kan ingezet worden als zijnde bosuitbreiding in de Vlaamse Rand of als boscompensatie i.f.v. Werken aan de Ring. In die zin lijkt het zinvol dat het planteam van de Vlaamse Regering een opdracht krijgt om samen met de gemeente verder overleg te plegen i.f.v. een op te starten planinitiatief. Dit kan een initiatief zijn op gewestelijk niveau of op gemeentelijk niveau, na delegatie van planningsbevoegdheid en de goedkeuring van de afwijkmogelijkheid van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan VSGB en met de nodige ondersteuning vanuit het Departement Omgeving en De Werkvennootschap.
- De stad Vilvoorde, gemeente Machelen, provincie Vlaams-Brabant, ANB, VLM en VMM-water zien een opportuniteit om de visie die ontwikkeld werd in BUDA+ met betrekking tot de open Woluwe onder viaduct van Vilvoorde te verankeren in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel – deel Noord. Inhoudelijk is er geen probleem met het openleggen van de Woluwe onder het viaduct, maar deze vraag wordt niet opgenomen binnen het planproces voor de R0. Wel kan dit gebeuren via een parallel proces (lopende werf BUDA+) waarvoor dan ook gesprekken opgestart zullen worden i.f.v. het verder operationaliseren van het openleggen van de Woluwe en het inzetten van de nodige instrumenten hiervoor.

- Verschillende administraties dringen aan op het nemen van voldoende maatregelen in functie van het realiseren van een ambitieuze modal split, onder meer op vlak van investeringen in openbaar vervoer, rekeningrijden, het uitvoeren van het regionaal mobiliteitsplan Vlaamse Rand, bouwshift,... door de Vlaamse Regering. Ze stellen vast dat dit het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0)- deel Noord' overstijgt, maar beklemtonen dat deze maatregelen belangrijk zijn om deze eerst of minstens gelijktijdig uit te voeren met de herinrichting van de Ring en willen dit dan ook onder de aandacht brengen van de Vlaamse Regering.
- Er wordt gevraagd om een snelheidsafbouw in de omgeving van de verkeerswisselaars langsheen het noordelijke deel van de R0 en desgevallend, een snelheidsverlaging ter hoogte van de speciale beschermingszone Laarbeekbos in te voeren en deze te verankeren in het flankerend beleid.

2. INHOUD

A. ONTWERP GEWESTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN

Voor het plan 'Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) - deel Noord' werden de onderstaande 4 specifieke plandoelstellingen vastgelegd in de startnota (VR 2018 1805 DOC.0488):

- Plandoelstelling 1: Het herinrichten van oude en verouderde infrastructuur volgens het principe van het scheiden van doorgaand en lokaal verkeer om op die manier te komen tot een beter leesbare, meer logische, en verkeersveiligere infrastructuur met minder incidenten en een verbeterde doorstroming.
- Plandoelstelling 2: Het verhogen van de leefbaarheid rond de R0 door rekening te houden met aspecten van leefkwaliteit in de omgeving zoals geluid, lucht, gezondheid, klimaat, biodiversiteit, water, etc. In de nabijgelegen dorpskernen streven we o.a. naar de vermindering van het sluipverkeer dankzij de herinrichting van de R0.
- Plandoelstelling 3: Bij de herinrichting van de R0 worden over, onder en langs de R0 bepaalde potenties voor fietsverkeer en openbaar vervoer mee ontwikkeld. Oversteken en onderdoorgangen worden veiliger en multimodaal gemaakt, en bijkomende verbindingen en/of doorstromingsmaatregelen voor zachte weggebruikers en openbaar vervoer worden voorzien. De barrièrewerking van de Ring voor voetgangers, fietsers, en openbaar vervoer wordt verminderd om op die manier de multimodale bereikbaarheid van de regio te verhogen.
- Plandoelstelling 4: Over het hele plangebied wordt ingezet op de landschappelijke inpassing van de infrastructuur in de omgeving (zowel R0 als onderliggende wegenis) om de ruimtelijke en landschappelijke barrièrewerking van de Ring te verminderen en zo de leefbaarheid in de onmiddellijke omgeving te verbeteren en bij te dragen tot het herstel en de versterking van de groene, blauwe en ecologische verbindingen. Zo zal de barrièrewerking van de Ring niet alleen voor de mens, maar ook voor de natuur en de dieren verminderen.

Naast de 4 specifieke plandoelstellingen werden er 2 algemeen overkoepelende plandoelstellingen geformuleerd. Plandoelstelling 5 stelt een maatschappelijk verantwoorde kosten / baten verhouding voorop. Een overheid dient immers altijd rekening te houden met de maatschappelijke kosten-baten verhouding van plannen en projecten. Daarnaast dient het GRUP het ruimtelijk beleid op Vlaams niveau (Plandoelstelling 6).

In het ontwerp GRUP zijn deze plandoelstellingen doorvertaald in het grafisch plan dat omwille van de leesbaarheid is opgesplitst in 3 deelplannen:

- Deelplan 1: omvat zone Wemmel - tussen en met inbegrip van de verkeerswisselaar R0 x E40 in Groot-Bijgaarden en de verkeerswisselaar R0 x A12 in Strombeek-Bever en een deel van de toeleidende snelwegen.

- Deelplan 2: omvat zone Vilvoorde - tussen de verkeerswisselaar R0 x A12 in Strombeek-Bever en de verkeerswisselaar R0 x E19 in Machelen.
- Deelplan 3: omvat zone Zaventem - tussen en met inbegrip van de verkeerswisselaar R0 x E19 in Machelen en de verkeerswisselaar R0 x E40 in Sint-Stevens-Woluwe en een deel van de toeleidende snelwegen.

De 3 deelplannen omvatten alle noodzakelijke herbestemmingen om tot de realisatie van de herinrichting van de R0-noord over te gaan, met inbegrip van niet alleen de landschappelijke en functionele inpassing van de weg, maar ook met inbegrip van de herbestemmingen in functie van het groenblauwe netwerk waardoor de ecologische verbindingen over, onder en langs de R0-noord kunnen functioneren in een netwerk. Hierbij wordt in deze specifieke context ca. 26 ha herbevestigd agrarisch gebied (HAG) omgezet naar andere bestemmingen (bos, natuur, overig groen en zone voor infrastructuur). Deze zones zullen ook kunnen gebruikt worden als compensatiegebieden (bos- en natuurcompensaties). Tegelijk wordt ca. 90 ha agrarisch gebied (gewestplan) herbevestigd als (bouwvrij) agrarisch gebied (BAG). Grote werfzones die nodig zijn voor het uitvoeren van de werken worden eveneens opgenomen in dit plan.

Samen met dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan worden ook twee beschermingsbesluiten gedeeltelijk opgeheven en wordt flankerend beleid vastgelegd. Hiervoor worden 2 bijkomende beslispunten opgenomen in voorliggende nota.

B. GEDEELTELIJKE OPHEFFING VAN BESCHERMINGSBESLUITEN

Samen met het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan worden ook twee beschermingsbesluiten gedeeltelijk opgeheven door de Vlaamse Regering. Het gaat over:

- Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 februari 1983 tot bescherming als monument en als dorpsgezicht van 'Het Hooghof met omgeving' te Asse (Zellik), gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 19 mei 1983.
- Het koninklijk besluit van 18 juli 1980 tot bescherming als dorpsgezicht van 'Hoeve Hooghof: uitbreiding omgeving' te Asse (Zellik), gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 18 oktober 1980.

Deze beschermingsbesluiten worden gedeeltelijk opgeheven omwille van het algemeen belang. De gedeeltelijke opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de delen van kadastrale percelen en openbaar domein die worden ingenomen door weginfrastructuur: respectievelijk te Asse, 30N (deel), 33B5 (deel), 26N (deel), 33D5 (deel) en delen van het openbaar domein en ook te Asse, 33A5 (deel), 33E2 (deel), 33C2 (deel) en delen van het openbaar domein. De beschermde dorpsgezichten worden gedeeltelijk opgeheven omwille van het algemeen belang. Om de geplande werken aan de Ring R0 rond Brussel volgens de gestelde plandoelstellingen te kunnen uitvoeren, wordt een smalle strook van de beschermde dorpsgezichten ingenomen. De gegevens vermeld in artikel 6.2.5 van het Onroerenderfgoeddecreet zijn opgenomen in bijlage XIII van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

C. NOTA FLANKEREND BELEID

In het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan werden alle aannames, preventieve maatregelen en milderende maatregelen die ruimtelijk vertaalbaar zijn, verankerd in het grafisch plan en de stedenbouwkundige voorschriften. Enkele aannames, preventieve maatregelen en milderende maatregelen zijn niet ruimtelijk vertaalbaar. Hiervoor wordt flankerend beleid voorgesteld dat deze maatregelen op planniveau vastlegt.

Dit wil zeggen dat deze maatregelen geïmplementeerd moeten worden minstens gelijktijdig met de realisatie van het project. Het gaat hier over:

- de vaststelling van de snelheid op de stedelijke ringweg op 70 km/u
- de implementatie van een snelheidsafbouw in de omgeving van de verkeerswisselaars langsheen het noordelijke deel van de R0

In het kader van het onderzoek is vastgesteld dat een harmonisering van de verschillende snelheidsregimes in (de omgeving van) de verkeerswisselaars R0/E40 in Groot-Bijgaarden, R0/A12, R0/E19 en R0/E40 in Sint-Stevens-Woluwe zich opdringt. Op vandaag komen in de verkeerswisselaars immers verschillende wegcategorieën samen met elk een eigen snelheidsregime. Deze snelheidsregimes zijn:

- De toeleidende radiale snelwegen (bestaande toestand):
 - A3/E40 en A12 hebben een snelheidsregime van 120 km/u
 - A1/E19 en A10/E40 hebben een snelheidsafbouw aan de verkeerswisselaar met een snelheidsregime van 90 km/u
- De R0 heeft een snelheidsregime van 100km/u (90 km/u op het viaduct van Vilvoorde)
- Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft de intentie om de stadswegen op haar grondgebied mogelijk naar een snelheidsregime van 50 km/u te brengen.

Vanuit dit gegeven is het zinvol om de snelheden te harmoniseren vanuit de toeleidende radiale snelwegen richting de verkeerswisselaars R0/E40 in Groot-Bijgaarden, R0/A12, R0/E19 en R0/E40 in Sint-Stevens-Woluwe: een snelheidsafbouw voorzien op de radiale toeleidende snelwegen, zodanig dat de getrapte snelheidsafbouw is bereikt bij de overgang tussen de toeleidende radiale snelwegen met enerzijds de R0 en anderzijds de stadswegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Dit wil zeggen dat de snelheidsafbouw op de radiale snelwegen afbouwt naar 90 km/u, zodoende de volgende getrapte afbouw te hebben bij de uitvoering naar de verbindingbogen van de verkeerswisselaars, welke een ontwerpsnelheid van 70km/u hebben. Voor de invalswegen naar Brussel dient vanuit de toeleidende radiale snelwegen (op 90km/u) ook de verdere afbouw aangezet te worden naar (eventuele) andere snelheidsregimes zoals 70 km/u of de afbouw naar 50 km/umogelijk te worden gemaakt.

De uitvoering van de snelheidsbeperking wordt opgevangen binnen de bestaande kredieten van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken.

- maatregelen die werden opgenomen als plangeïntegreerde maatregelen:
 - Kern Zellik vrijwaren van doorgaand verkeer (N-Z en O-W): verkeersremmende maatregelen
 - Ontsluiting bedrijvzones Groot-Bijgaarden/Zellik:
 - Realisatie lokale verbinding voor de bedrijvzones Maalbeek en zone Noord
 - Knips Raymond Pelgrims De Bigardlaan + Frans Schachtstraat om gebruik nieuwe lokale verbinding bedrijvsites te verplichten (uitzondering voor gemeentediensten, openbaar vervoer en hulpdiensten)
 - Verkeersremmende maatregelen N277 en N276
 - Realiseren van een lokale verbinding tussen Zaventem en Sint-Stevens-Woluwe
- desgevallend, een snelheidsverlaging ter hoogte van de speciale beschermingszone Laarbeekbos en Floordambos.

In de stedenbouwkundige voorschriften van het gebied voor landschappelijke en functionele inpassing van wegeninfrastructuur wordt opgenomen dat bijkomende stikstofdepositie ter hoogte van Laarbeekbos niet van die aard mag zijn dat zij op zichzelf of in combinatie met andere plannen en projecten een betekenisvolle impact heeft voor het betrokken beschermingsgebied, zo nodig door het treffen van milderende maatregelen.

In de toelichting bij de stedenbouwkundige voorschriften wordt verduidelijkt dat het bewijs dat de bijkomende stikstofdepositie geen significante gevolgen voor het betrokken beschermingsgebied mag genereren, moet worden geleverd door objectieve gegevens die betrekking hebben op de relatie tussen desgevallend de toename van de stikstofdepositie, de kritische depositiewaarde van het betrokken beschermingsgebied, de staat van instandhouding ervan alsook de concrete instandhoudingsdoelstellingen die voor het stikstofgevoelige habitattypen in kwestie werden vastgesteld.

Specifiek voor Laarbeekbos wordt conform het plan-MER in het flankerend beleid verankerd dat er in een lokale snelheidsverlaging wordt voorzien indien op projectniveau een betekenisvolle impact wordt verwacht en uit de individuele beoordeling op projectniveau blijkt dat er geen andere milderende maatregelen mogelijk zijn.

Vanuit behoorlijk bestuur wordt daarnaast in het flankerend beleid verankerd dat er in een lokale snelheidsverlaging ter hoogte van het Floordambos wordt voorzien, tenzij op basis van de individuele beoordeling op projectniveau wordt bevestigd dat er geen onherstelbare en onvermijdbare schade aan de stikstofgevoelige natuur in het Floordambos wordt gegeneerd, dan wel wordt aangetoond dat andere maatregelen mogelijk zijn om onherstelbare en onvermijdbare schade te vermijden.

Vornoemde maatregelen worden meegenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag voor de herinrichting van de ring rond Brussel – deel noord en in elk geval gerealiseerd ten laatste gelijktijdig met de realisatie van de overeenkomende fase van de werken.

3. BESTUURLIJKE IMPACT

A. BUDGETTAIRE IMPACT VOOR DE VLAAMSE OVERHEID

Het voorstel van beslissing heeft geen directe budgettaire impact voor de Vlaamse overheid.

In het ruimtelijk uitvoeringsplan worden bestemmingswijzigingen doorgevoerd die aanleiding kunnen geven tot een kapitaal- of gebruikersschadevergoeding. In uitvoering van de bepalingen van het decreet grond- en pandenbeleid en het decreet betreffende de gebruikersschade zal een kapitaalschadecommissie een voorlopig kapitaalschaderapport opstellen binnen 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek.

De Vlaamse Landmaatschappij is belast met de behandeling van aanvragen voor dergelijke compensaties en ontvangt jaarlijks een bijzondere dotatie van het Vlaams Gewest voor de bekostiging van de compensaties.

Overeenkomstig artikel 43, §3, 3^o en artikel 31, §1, 2^o van het besluit van de Vlaamse regering 'Vlaamse Codex Overheidsfinanciën' van 17 mei 2019 is het advies van de Inspectie van Financiën respectievelijk het akkoord van de Vlaamse minister van Begroting niet vereist voor het GRUP.

Over de nota flankerend beleid werd op 3 maart 2023 advies gevraagd aan Inspectie van Financiën. De Inspectie van Financiën verleende op 13 maart 2023 een gunstig advies. De Inspectie van Financiën adviseert in het beslissingsvoorstel reeds uitdrukkelijk te vermelden dat de snelheidsbeperkende maatregelen reeds worden opgevangen binnen de bestaande kredieten (zoals ook opgenomen als bijlage XIV). Dit werd toegevoegd in voorliggende nota. In het advies werd tevens gevraagd om in deze nota aan de Vlaamse Regering te verduidelijken welke middelen nu reeds zijn voorzien voor de verschillende maatregelen (cfr. punt 1 van bijlage XIV). Er werden momenteel in deze planfase nog geen middelen voorzien. In een volgende fase, waarbij het project verder uitgewerkt wordt in een of meerdere omgevingsvergunningsaanvragen, zal een dossier worden voorgelegd inzake de nodige middelen binnen de projectscope van De Werkvennootschap en zal dit vergezeld worden van een

meerjarig investeringsplan zodat duidelijk is wat de gevolgen zijn op andere dossiers indien men middelen moet compenseren.

Over de nota flankerend beleid werd op 15 maart 2023 advies gevraagd aan het kabinet van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, wonen en Onroerend Erfgoed. Het begrotingsakkoord werd verleend op voorwaarde dat de budgettaire impact wordt opgevangen binnen de beschikbare refertekredieten en niet kan leiden tot een budgettaire meervraag. De nota flankerend beleid werd hierop aangepast.

B. IMPACT OP HET PERSONEEL VAN DE VLAAMSE OVERHEID

Het voorstel van beslissing heeft geen directe weerslag op het personeelskader en de personeelsbudgetten van de Vlaamse overheid.

C. IMPACT OP DE LOKALE EN PROVINCIALE BESTUREN

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de lokale besturen.

4. VERDER TRAJECT

Het ontwerp-GRUP wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek met onder meer een ter inzage legging in de betrokken gemeenten Drogenbos, Sint-Pieters-Leeuw, Dilbeek, Asse, Wemmel, Merchtem, Meise, Grimbergen, Vilvoorde, Machelen, Steenokkerzeel, Zaventem, Kraainem en Wezembeek-Oppem. Bij deze gemeenten en de provincie Vlaams-Brabant wordt advies ingewonnen. Daarnaast zal ook bij het Waals Gewest, het Brussel Hoofdstedelijk Gewest en zijn 19 gemeenten, de andere gemeenten in de rand rond Brussel (Beersel, Linkebeek, Sint-Genesius-Rode, Hoeilaart, Tervuren en Overijse) en de adviserende instanties advies worden ingewonnen.

Gezien het ontwerp GRUP ook beschermingsbesluiten voor een beschermd dorpsgezicht gedeeltelijk opheft, zal ook een individuele kennisgeving naar eigenaar, de blote eigenaar, de erfpachthouder, de opstalhouder of de leasinggever van de betrokken onroerende goederen verstuurd worden.

Na het einde van het openbaar onderzoek beschikt de Vlaamse regering over 180 dagen voor de verwerking van de bezwaren, opmerkingen en adviezen en de definitieve vaststelling. Na de principiële goedkeuring van het plan wordt het advies van de Raad van State ingewonnen. Daarna volgt de definitieve goedkeuring door de Vlaamse regering.

5. VOORSTEL VAN BESLISSING

De Vlaamse Regering beslist:

1. haar goedkeuring te hechten aan het bijgaand ontwerp van besluit houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0) - deel Noord' en houdende de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de beschermde dorpsgezichten 'Hoeve Hooghof met zijn omgeving' en 'Hoeve Hooghof: uitbreiding omgeving' en aan de volgende bijhorende bijlagen:
 - Bijlage Ia, het verordenend grafisch plan;
 - Bijlage Ib, plannen aangepaste beschermde dorpsgezichten;
 - Bijlage II, de verordenende stedenbouwkundige voorschriften;
 - Bijlage IIIa, de toelichtingsnota - tekst;
 - Bijlage IIIb, de toelichtingsnota - kaarten;
 - Bijlage IV, het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie.
 - Bijlage V, het ontwerp plan-milieueffectrapport;
 - Bijlage VI, de ontwerp maatschappelijke kosten-baten analyse;
 - Bijlage VII, de Verkeersveiligheidseffectbeoordeling;
 - Bijlage VIII, het ontwerp Ruimtelijk Veiligheidsrapport;
 - Bijlage IX, het ontwerpend onderzoek;
 - Bijlage X, het Futureproof onderzoek;
 - Bijlage XI, de Beoordelingsnota;
 - Bijlage XII, de Ruimtelijke conceptschets gekozen alternatief en varianten;
 - Bijlage XIII, het ontwerp van gedeeltelijke opheffing van de beschermingsbesluiten;
 - Bijlage XIV, nota flankerend beleid
 - Bijlage XV: scopingnota 4;
2. haar goedkeuring te hechten de gedeeltelijke opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 3 februari 1983 tot bescherming van het monument en als dorpsgezicht van "Het Hooghof met zijn omgeving" te Asse (Zellik) gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 19 mei 1983 voor wat betreft de percelen te Asse, 30N (deel), 33B5 (deel), 26N (deel), 33D5 (deel) en delen van het openbaar domein. Het plan als bijlage bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 februari 1983 wordt vervangen door het plan 1 dat in bijlage Ib opgenomen is bij dit besluit.
3. haar goedkeuring te hechten aan de gedeeltelijke opheffing van het koninklijk besluit van 18 juli 1980 tot bescherming als dorpsgezicht van de "Hoeve Hooghof: uitbreiding omgeving" te Zellik gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 18 oktober 1980 wordt gedeeltelijk opgeheven voor wat betreft de percelen te Asse, 33A5 (deel), 33E2 (deel), 33C2 (deel) en delen van het openbaar domein. Het plan als bijlage bij het koninklijk besluit van 18 juli 1980 wordt vervangen door het plan 2 dat in bijlage Ib opgenomen is bij dit besluit.
4. haar goedkeuring te hechten aan de maatregelen opgenomen in de nota flankerend beleid (bijlage XIV) en de Vlaams minister, bevoegd voor mobiliteit, te belasten met de uitvoering van deze beslissing volgens de bepalingen in de nota flankerend beleid.
5. de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, te gelasten het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel

(R0) - deel Noord' en scopingnota 4 te onderwerpen aan een openbaar onderzoek en een individuele kennisgeving te sturen naar de eigenaar, de blote eigenaar, de erfpachthouder, de opstalhouder of de leasinggever van de beschermde onroerende goederen waarvoor het ontwerp-GRUP het beschermingsbesluit gedeeltelijk wijzigt.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare werken

Lydia PEETERS